



## COMUNE DI TORRI DEL BENACO

Provincia di Verona

Viale F.lli Lavanda, 3 - Cap. 37010 - P.IVA 00661030239

■ 0456205888 ☎ Fax 0456205800

P.E.C.: [torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net) – sito internet: [www.comune.torridelbenaco.vr.it](http://www.comune.torridelbenaco.vr.it)

SETTORE  
PAESAGGISTICA

Prot. n.

Responsabile del procedimento: arch. Cristina Furia (045 6205825)  
e-mail: cristina.furia@comune.torridelbenaco.vr.it

Torri del Benaco, 19/12/2025

## ELENCO DELLE AUTORIZZAZIONI E ACCERTAMENTI PAESAGGISTICI RILASCIATI

(Art. 146, comma 13, del Codice - d.lgs. n. 42/2004)

Autorizzazioni paesaggistiche di tipo ordinario, semplificato e accertamenti di  
compatibilità paesaggistica.

**NOVEMBRE 2025**

—	—
COMUNE DI TORRI DEL BENACO Protocollo Generale	Protocollo N. 0027600/2025 del 19/12/2025

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE PAESAGGISTICA**  
(Decreto Sindacale n. 11 del 30/07/2025 e n. 15 del 06/08/2025)

arch. Cesare Benedetti



Nº d'ordine	Nº pratica	Tipo richiesta	Dati del richiedente e localizzazione dell'intervento		Data rilascio autorizzazione	Descrizione sintetica dell'oggetto
			Denominazione	Indirizzo		
01	2025-195	semplificato	Raab Daniel Martin	Via San Zeno	05/11/2025	Variante in corso d'opera al PdC 2024-286 e relativo alla costruzione di piscina interrata e ristrutturazione di fabbricato adibito a civile abitazione
02	2025-227	semplificato	Comune di Torri del Benaco	Loc. Spighetta	06/11/2025	Richiesta di autorizzazione semplificata per lavori di manutenzione e posa pali di illuminazione
03	2025-192	semplificato	Margesin Srl	Loc. Le Sorte	12/11/2025	Proposta di riordino e mitigazione degli impianti posti sulla copertura di una struttura alberghiera realizzata in loc. Le Sorte nel Comune di Torri del Benaco in adeguamento alle prescrizioni richieste dalla Soprintendenza
04	2025-207	semplificato	Comune di Torri del Benaco	Via Per Albisano	14/11/2025	Autorizzazione Paesaggistica progetto di fattibilità tecnico – economica rifunzionalizzazione con messa in sicurezza del centro abitato loc. via per Albisano – Piazza Umberto Primo
05	2024-123	Accertamento compatibilità paesaggistica	Margesin Srl	Loc. Le Sorte	24/11/2025	Istanza di accertamento di conformità urbanistico-edilizia e compatibilità paesaggistica di un fabbricato a destinazione turistico-ricettiva
06	2025-169	semplificato	Elena Pozzani	Via del Sengio	24/11/2025	Variante alle aree esterne di un fabbricato
07	2025-267	semplificato	Comune di Torri del Benaco	Lungolago nord capoluogo	24/11/2025	Progetto per la sistemazione di un tratto del percorso pedonale sul lungolago a nord del capoluogo
08	2024-222	ordinario	Oswald Toetsch	Loc. S. Felice	26/11/2025	Realizzazione nuovo fabbricato di civile abitazione unifamiliare
09	2025-268	semplificato	Comune di Torri del Benaco		26/11/2025	Lavori di sistemazione del sentiero di accesso al ponte tibetano lato Crero e manutenzione ordinaria del ponte
10	2025-172	semplificato	Gaioni Gabriele	Via dall'Oca Bianca	27/11/2025	Realizzazione pergola bioclimatica