



TORRI DEL BENACO

SETTORE
PAESAGGISTICA

CITTA' DI TORRI DEL BENACO

Provincia di Verona

Viale F.lli Lavanda, 3 - Cap. 37010 - P.IVA 00661030239

☎ 0456205888 📠 Fax 0456205800

P.E.C.: torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net - sito internet: www.comune.torridelbenaco.vr.it

Responsabile del procedimento: arch. Cristina Furia (045 6205825)
e-mail: cristina.furia@comune.torridelbenaco.vr.it

Prot. n.

Torri del Benaco, 18/05/2026

ELENCO DELLE AUTORIZZAZIONI E ACCERTAMENTI PAESAGGISTICI RILASCIATI

(Art. 146, comma 13, del Codice - d.lgs. n. 42/2004)

Autorizzazioni paesaggistiche di tipo ordinario, semplificato e accertamenti di
compatibilità paesaggistica.

APRILE 2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PAESAGGISTICA
(Decreto Sindacale n. 4 del 31/03/2026)

arch. Cesare Benedetti

I
COMUNE DI TORRI DEL BENACO
Protocollo generale
Protocollo N.0010345/2026 del 18/05/2026

N° d'ordine	N° pratica	Tipo richiesta	Dati del richiedente e localizzazione dell'intervento		Data rilascio autorizzazione	Descrizione sintetica dell'oggetto
			Denominazione	Indirizzo		
01	2025-157	accertamento compatibilità paesaggistica	Rio Jemes Steven	Via Gioacchino Rossini	03/04/2026	Richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica
02	2025-241	semplificato	Rio Jemes Steven	Via Gioacchino Rossini	03/04/2026	Autorizzazione paesaggistica per sostituzione cancello carroia e modifica all'ingresso pedonale
03	2026-067	semplificato	Comune di Torri del Benaco	Via Gardesana	07/04/2026	Installazione di un sistema per il rilevamento automatico delle infrazioni semaforiche
04	2025-060	semplificato	Corrado Miglioranzi	Via Pai di Sotto	08/04/2026	Realizzazione pergolato
05	2025-176	ordinario	Cecchini Umberto	Via Brancolino	08/04/2026	Variante in corso d'opera al progetto per la costruzione di un edificio residenziale
06	2025-183	ordinario	Tosi Chiara	Loc. Moie	08/04/2026	Progetto per la costruzione di piscina a servizio di abitazione residenziale
07	2025-308	semplificato	SCR Immo Srl	Piazza G.B. Ferrario	08/04/2026	Seconda variante in corso d'opera al progetto di demolizione e ricostruzione di due fabbricati residenziali con annessa piscina
08	2025-209	ordinario	Dombrowski Gerd Helmut	Via Schwaiganger	14/04/2026	Autorizzazione paesaggistica ordinaria per opere esterne
09	2025-218	ordinario	Seeste Bau Srl	Loc. San Faustino	14/04/2026	Variante al PdC relativo al progetto di ristrutturazione ed ampliamento, ai sensi della L.R.V.14/2019, di un edificio di civile abitazione per il ricavo di quattro unità abitative e annessa piscina
10	2025-055	ordinario	Poli Paolo	Loc. Formighetta	17/04/2026	Variante al PdC per la realizzazione di tre piscine a servizio dei fabbricati residenziali.
11	2025-233	ordinario	Zschüttig Jens Mirco Falkenstrasse	Via per Cavrie	23/04/2026	Progetto di costruzione di una piscina ad uso di un fabbricato residenziale
12	2025-173	ordinario	Hinteregger Lukas D.I.	Via Mazurine	24/04/2026	Progetto per la costruzione di una struttura agricolo-produttiva
13	2025-237	ordinario	Bartl Wolfgang Paul	Loc. Camille	24/04/2026	Progetto per la realizzazione di una piscina di pertinenza ad un fabbricato residenziale
14	2025-258	ordinario	Maschek Udo Ingobert	Loc. Formighetta	24/04/2026	Progetto di variante al P.d.C. inerente la ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione per la realizzazione di un edificio
15	2026-001	ordinario	Baum Herbert Peter	Via Bellini Vincenzo	24/04/2026	Progetto per la realizzazione di un fabbricato residenziale

16	2026-037	ordinario	Motoragazzi Srl	Loc. Spighetta	24/04/2026	Variante progetto di riqualificazione di un B&B con miglioramento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche
17	2025-321	semplificato	L.A. Immobili Invest Srl	Loc. Forno	28/04/2026	Variante al PdC per lievi modifiche esterne e per modifiche interne della disposizione dei locali
18	2025-163	accertamento compatibilità paesaggistica	Vedovelli Giovanni	Loc. Pontirola	29/04/2026	Accertamento di conformità paesaggistica per lievi difformità del fabbricato
19	2025-262	semplificato	Burion Eugenio	Loc. Spighetta delle Querce	29/04/2026	Ristrutturazione e ampliamento di edificio residenziale
20	2026-008	semplificato	Tobery RE Srl	Loc. Fornare	29/04/2026	Variante al progetto per la costruzione di un fabbricato residenziale ai sensi del P.I.R.U.E.A. in zona B5/7 e delle N.T.O. vigenti "lotto 3 per lievi modifiche alle facciate e per lievi variazioni interne
21	2026-009	semplificato	La Baia Srl,	Loc. Fornare	29/04/2026	Variante al PdC per minime modifiche prospettiche e lievi variazioni interne per la suddivisione degli spazi interni senza aumento di volume
22	2026-010	semplificato	Paolo Righetti	Loc. Le Camille	29/04/2026	Variante alla Autorizzazione Paesaggistica semplificata
23	2026-015	semplificato	Micol Campostrini	Loc. Piaghen,	29/04/2026	Installazione pergola bioclimatica presso residenza privata su terrazzo in sostituzione di pergola in acciaio esistente
24	2026-031	semplificato	Cantaro Giuseppe	Via A. Dall'Oca Bianca	29/04/2026	Realizzazione pergola bioclimatica

