

## COMUNE DI TORRI DEL BENACO - PROVINCIA DI VERONA

### AVVISO di DEPOSITO del PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DENOMINATO "LE SORTE" IN LOCALITA' ALBISANO

(art. 20 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio" e art.32 della L.18 giugno 2009 n.69)

Prot. n. 616

Torri del Benaco, 13.01.2021.

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

**Considerato** che:

- la L.R. n. 11/2004 articola il Piano Regolatore Comunale in due strumenti distinti, il Piano di Assetto del Territorio (PAT) che contiene disposizioni strutturali e strategiche e il Piano degli Interventi (PI) che contiene disposizioni operative;
- il comune di Torri del Benaco è dotato di P.A.T. approvato in Conferenza di Servizi in data 06.10.2016 ratificato con delibera della Provincia di Verona n.189 del 29.12.2016 e Variante n.1 al P.A.T. approvata con delibera della Provincia di Verona n.27 del 21.03.2019;
- il comune di Torri del Benaco è dotato del P.I. n. 1° approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 12 del 24.02.2018 e ripubblicato per alcuni stralci che sono stati approvati con deliberazione n.47 del 17.10.2018; successivamente, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 02.07.2020 è stato adottato il P.I. n.2, in fase di approvazione;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 202 del 10/12/2020, resa immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano Urbanistico Attuativo denominato "Le Sorte" in Località Le Sorte, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 11/2004,

#### RENDE NOTO

che a decorrere dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale (**13/01/2021**) del presente avviso gli elaborati progettuali costituenti il Piano Urbanistico Attuativo denominato "PUA LE SORTE" del Comune di Torri del Benaco

#### SONO DEPOSITATI

in libera visione al pubblico, presso:

- **Comune di Torri del Benaco** – Viale F.lli Lavanda n.2, 37010 Torri del Benaco (VR) – presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Edilizia Privata-Urbanistica;
- **Sito Web Ufficiale del Comune di Torri del Benaco** – al seguente link <https://www.comune.torridelbenaco.vr.it/it/page/normativa-ufficio-edilizia-privata-ed-urbanistica>

Entro il termine di 10 (dieci) giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale chiunque potrà prendere visione dello strumento urbanistico depositato e presentare le proprie osservazioni decorsi 10 giorni dall'avvio della pubblicazione ed entro il successivo termine di 20 giorni.

Le osservazioni con eventuali contributi conoscitivi e valutativi dovranno:

- essere indirizzate all'ufficio protocollo del Comune di Torri del Benaco, l'inoltro potrà essere effettuato a mezzo del servizio postale, mediante consegna diretta, ovvero, inviate per posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net)
- essere presentate in carta libera, contenere i dati personali (nome, cognome, indirizzo, ecc....), accompagnandole con idonea documentazione che permetta una chiara lettura.

Decorsi i termini di cui sopra si procederà in conformità a quanto disposto dall'art. 20 della L.R. n. 11/2004.



#### IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

(Ai sensi dell'art.107 del T.U. n. 267/00 e della D.G.C. n.174 del 05.09.2019)

(Stefano Nicotra)

Il presente documento è stato sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dal Comune di Torri del Benaco e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'unità emittente.