COMUNE DI:
Torri del Benaco

P.R.G.

Ver. n. 13 1 | P1 | 32

P.R.G. INTERO TERRITORIO COMUNALE - VARIANTE DI ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO E NORMATIVO
(aggiornato con tutte le varianti fino alla data del 31/12/2013)

scala 1:5.000

Marzo 2014

IL SINDACO	IL SEGRETARIO	IL RESPONSABILE P.O. AREA TECNICA	IL PROGETTISTA
Pasquinali Gianni Sergio	Cesetti M. Gemaddio	Rizzo geom. Gabriella	Architetto Luigi Caselli Gian Arnaldo Dottore Agronomo Paolo Mazzarella Architettura - Pianif. Ambiente

Vincolo ex L. 1497/39 e 431/85 (D.Lgs. 42/04 Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio)

Vincolo Idrogeologico Forestale ex R.D.L. 3267/23 (D.P.R. 616/77 art. 1)

Vincolo ambientale ex Legge 1497/1939, lettera 1 (territorio comunale)

Vincolo idrogeologico-forestale ex L. 3267/1923 (Vincolo ambientale Bacino del Garda)

Vincolo ambientale ex Legge 1497/1939, lettere 3 e 4 (Zona Parco - art. 146 del Decreto Legislativo 490/99)

ELENCO ELEMENTI OGGETTO DI VINCOLO MONUMENTALE EX L. 1089/39

1	Capitello sulla strada per Tal Tessoni
2	Chiesa di San Gregorio
3	Chiesa di San Nico a Crero
4	Capitello di San Carlo in località San Felix
7	Capitello in località Chiesi
9	Capitello all'entrata in Albisano
10	Crocifisso in località Ghiaie
14	Chiesa di Sant'Antonio
15	"Casa Scriba"
16	Capitello croce albergo "Marina"
17	Capitello in località Santa Barbara
18	Chiesa di San Giovanni
33	Chiesa di San Faustino
33	Edicola di Sant'Eurosia
34	Aquaio Via dei Mosaici
A	Altri capitelli

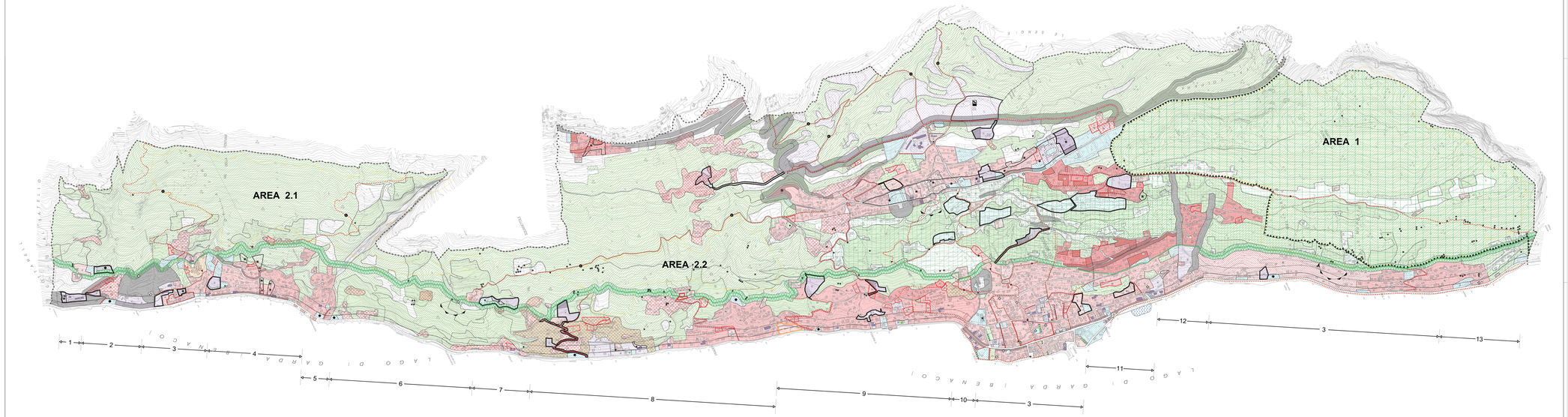
ELENCO PERCORSI RURALI

1	Strada della chiesa
2	Strada per Crear
3	Strada del Castel
4	Pari i boschi di Albisano
5	Da Pra a San Zeno di Montagna

LEGENDA

- Zona A - Centri storici e corti rurali
- Zona C1 - Residenziale alturia
- Zona C1a - Riqualificazione urbanistica
- Zona C1f - Residenziale estensiva
- Zona C1g - Residenziale serra
- Zona C1h - Residenziale speciale
- Zona C11 - Oggetto di strumenti attuativi approvati
- Zona C12 - Espansione residenziale
- Zona C13 - Artigianale con strumento urbanistico approvato e convenzionato
- Zona D2 - Artigianale di espansione
- Zona E1 - Rurale
- Edifici oggetto di prescrizioni particolari
- Zona E11 - Ambiti culturali a bosco misto
- Zona E11 - Ambiti culturali a oliveto
- Zona F - Servizi per attrezzature pubbliche e di pubblico interesse
- Vuoti Norme di zona
- Zona di rispetto stradale, ferrata, tecnologico e cimiteriale
- Limite rispetto alla strada "Gardesana orientale"
- Limite zona di rispetto acquedotto (R.D. n. 2112 - D.Lgs. 152/99)
- Vincolo idrogeologico (R.D.L. 3267/23)
- Limonaia sugiperiori
- Aree a verde privato (Decreto Legislativo 490/99 art. 146 c.1)
- Zona protetta
- Zona D3 per attrezzature ricettive all'aperto convenzionate
- Vincolo paesaggistico ambientale (Decreto Legislativo 490/99 art. 146 c.1)
- Zona E1 di tipo B
- Zona C1b
- Zona turistico - alberghiera
- Zona turistico - alberghiera con intervento definito con scheda
- Zona turistico - alberghiera: struttura alberghiera esistente
- Limite zona turistico - sportiva
- Zona turistico - sportiva
- Ambito per l'insediamento di una struttura ricettiva
- Porto turistico
- Zona per Parco (R.D.L. 3267/23, art.1 lett. c)
- Zona per l'insediamento delle attività annesse nel Parco (R.D.L. 3267/23, art.1 lett. c)
- Parco turistico - collinare
- Parco del Monte Luppia (R.D.L. 3267/23, art.1 lett. c)
- P.U.L. vigente
- P.E.E.P. vigente
- Vincolo di strumento attuativo
- Limite collaviano
- Percorsi rurali (Decreto Legislativo 490/99 art. 146 c.1)
- Percorsi di interesse urbano
- Percorsi ciclopedonali
- Fascia ferroviaria
- Zona per servizi di supporto agli impianti sportivi
- Prescrizioni geologiche: cave-torbe
- Strada pubblica
- Incisioni rupestri
- Albatetto monumentale vincolato ex Legge 1497/1939
- Ambito Zona ambientale per l'installazione di impianti di cui all'articolo 3 - Lettera d(bis), 90/2000
- Ambito per l'istituzione di Parchi e Riserve naturali regionali (R.D.L.3267/23 Art.1)
- Fascia di rispetto da cimiteri di cui al n.1
- Vincolo ambientale ex Legge 1497/1939, lettera 1 (territorio comunale)
- Vincolo Idrogeologico Forestale ex 3267/1923 (Vincolo ambientale Bacino del Garda)
- Confrontazione vincolo ambientale con Variante n°3
- Area di degrado Variante n°8
- SUAP Variante n°9
- SUAP Variante n°10
- Variante n°14 per modifica alla scheda 2 di ambito vincolo n. 2 art.9 N.A.
- PRIVAL - ALCOR srl
- PRIVAL - TECNO RE.BA.

Vincolo idrogeologico-forestale ex L. 3267/1923



ARI 01/2014